



**PROCÈS-VERBAL DE LA RÉUNION  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
DU 10/07/2024  
COMPTE-RENDU N°51**

La séance est ouverte à : 19 heures

**Présents :** Mr LEBRERO Roger, MAIRE, Mmes : GARNIER Pascale, URBAIN Agnès, WILSON Sophie-Emilie, MM : BOURDREUX Sylvain, GAGNIER Jean-Paul, MALET Philippe, METIVET Marc-Fernand, NICOLAZO Vincent, ZUZARTE José

**Absents :** Absent(s) : M. SOULAT Sébastien

**Excusés :** Excusé(s) : Mmes : MOREAU Natacha, SOUBRAS Monique, SUREL Delphine

**Secrétaire :** Mme URBAIN Agnès

## **8 DÉLIBÉRATIONS :**

### **1-CRÉATION D'UN EMPLOI D'ADJOINT ADMINISTRATIF NON TITULAIRE À TEMPS COMPLET**

référence de la délibération : 2024-034

**Le Maire, rappelle à l'assemblée :**

Conformément à l'article L.313-1 du code général de la fonction publique, les emplois de chaque collectivité ou établissement sont créés par l'organe délibérant de la collectivité ou de l'établissement.

Il appartient donc au Conseil Municipal de fixer l'effectif des emplois à temps complet et non complet nécessaires au fonctionnement des services, même lorsqu'il s'agit de modifier le tableau des emplois pour permettre des avancements de grade. En cas de suppression d'emploi ou de réorganisation des services, la décision est soumise à l'avis préalable du Comité social territorial avant délibération.

**Le Maire propose à l'assemblée :**

La création d'un emploi d'adjoint administratif à temps complet, soit 35/35<sup>ème</sup>, les fonctions d'agent administratif, secrétariat et accueil à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2024.

Cet emploi pourrait être pourvu par un fonctionnaire de catégorie C de la filière *administrative* au grade d'adjoint administratif.

En cas de recrutement infructueux de fonctionnaire ou d'impossibilité de nomination stagiaire, les fonctions peuvent être exercées par un contractuel relevant de la catégorie C dans les conditions fixées à l'article L.332 -7, L.332-8 du code général de la fonction publique. Il devra dans ce cas justifier d'expérience professionnelle dans le secteur administratif.

Le contrat sur le fondement de l'article L.332-7 du CGFP est conclu pour une durée déterminée qui ne peut excéder un an. Sa durée peut être prolongée, dans la limite d'une durée totale de deux ans, lorsque la procédure de recrutement d'un fonctionnaire n'aura pu aboutir au terme de la première année. Les contrats relevant de l'article L.332-8 du CGFP, sont d'une durée maximale de trois ans, renouvelable dans la limite totale de six ans. Au-delà, si ces contrats sont reconduits, ils ne peuvent l'être que par décision expresse et pour une durée indéterminée.

Le traitement sera calculé par référence à l'indice brut 368 / indice majoré 367.

**Le Conseil Municipal et à l'unanimité, après en avoir délibéré,**

Vu le code général de la fonction publique, notamment les articles L.313-1 et L.332-7 et L.332-8,

Vu le tableau des emplois,

**DECIDE :**

- 1) d'adopter la proposition du Maire
- 2) de modifier ainsi le tableau des emplois à compter du 31/08/2024 :

Exemple : SERVICE ADMINISTRATIF					
EMPLOI	GRADE(S) <sup>o</sup> ASSOCIÉ(S)	CATÉGORIE	Ancien effectif	Nouvel effectif	Durée hebdomadaire
Secrétaire	Adjoint Administratif	C	0	1	TC

3) d'inscrire au budget les crédits correspondants

## **2-MARCHE DE TRAVAUX POUR LA MICRO CRECHE : ATTRIBUTION D'UN MARCHE PUBLIC**

référence de la délibération : 2024-035

Monsieur le Maire rappelle qu'une consultation en procédure adaptée a été lancée le 28/05/2024 à 18h30 pour une remise des offres le 22/06/2024 à 16h00. Il s'agit d'un marché alloti.

Consultation 9 entreprises ont candidaté. L'analyse des offres est intervenue et a permis de désigner les attributaires.

Les critères de jugement étaient les suivants :

	Valeur du sous critère :	Grille de notation
1- Méthodologie d'exécution des ouvrages : moyens humains affectés au chantier	10	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Absence de présentation = 0 point</li> <li>• Equipe présentée non spécifique au chantier = 2 points</li> <li>• Equipe présentée spécifique au chantier sans précision de qualification = 4 points</li> <li>• Equipe présentée spécifique au chantier et qualifications indiquées sans précisions sur le personnel encadrant = 7 points</li> <li>• Equipe présentée spécifique au chantier et qualifications indiquées avec précisions sur le personnel encadrant = 10 points</li> </ul>
2- Organisation du chantier	15	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Non précisé ou ne correspondant pas au chantier = 0 point</li> <li>• Manque de précision dossier peu ou mal étudié = 5 points</li> <li>• Précisé et correspondant au chantier, l'entreprise a visiblement et sérieusement étudié le dossier = 15 points</li> </ul>
3- Méthodologie d'exécution des ouvrages : matériel affecté au chantier	10	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Non précisé ou ne correspondant pas à la taille du chantier = 0 point</li> <li>• Manque de précision dossier peu ou mal étudié = 5 points</li> <li>• Précisé et correspondant au chantier, l'entreprise a visiblement et sérieusement étudié le dossier = 10 points</li> </ul>
4- Délais d'exécution du lot	5	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Non précisé = 0 point</li> <li>• Précisé mais ne correspondant pas ou trop généraliste ou succinct = 2 points</li> <li>• Précisé et correspondant au chantier = 5 points</li> </ul>
5- Marque et type des principales fournitures proposées	5	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Non précisé = 0 point</li> <li>• Précisé mais ne correspondant pas = 1 point</li> <li>• Manque de précision = 2 points</li> <li>• Précisé et correspondant au chantier = 5 points</li> </ul>
6- Engagement environnemental : Modalités de gestion des déchets de chantier/Pollutions et nuisances de chantier	5	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Non précisé = 0 point</li> <li>• Précisé mais ne correspondant pas ou trop généraliste ou succinct = 2 points</li> <li>• Précisé et correspondant au chantier = 5 points</li> </ul>
<b>TOTAL</b>	<b>50</b>	

**Après présentation du rapport d'analyse des offres et à l'unanimité, le conseil municipal :**

- **décide** d'attribuer les marchés aux prestataires suivants :

Marché alloti :

LOT 1 : TERRASSEMENT -VRD

Une seule offre reçue pour ce lot qui par conséquent ne permet pas de mise en concurrence des entreprises et qui dépasse de 98% l'estimation financière du maître d'œuvre. Un appel d'offres pour ce lot va être relancé.

LOT 2 : DEMOLITION – PLATERIE – ISOLATION – FAUX PLAFONDS

Entreprise BOUBAT sise : Rue de la Saulzaie 18200 SAINT AMAND MONTROND

Pour un montant de 32 741.28 € HT soit 39 289.54 € TTC.

**LOT 3 : MENUISERIES INTERIEURS BOIS**

Entreprise DENIOT, sise : ZI BUZANCAIS VAL DE L'INDRE route de Beauvais 36500 BUZANCAIS

Pour un montant de 17 745.32 € HT soit 21 294.38 € TTC.

**LOT 4 : CARRELAGE - FAIENCE**

Entreprise SOLS DU BERRY, sise : rue Isaac Newton – Parc Esprit 1 18000 BOURGES

Pour un montant de 5 705.92 € HT soit 6 847.10 € TTC.

**LOT 5 : REVÊTEMENT DE SOLS SOUPLES**

Entreprise SOLS DU BERRY, sise : rue Isaac Newton – Parc Esprit 1 18000 BOURGES

Pour un montant de 10 380.88 € HT soit 12 457.056 € TTC.

Avec l'option : réalisation d'une barrière anti-remonté d'humidité sous l'ensemble des revêtements en sols souples

**LOT 6 : PEINTURES**

Entreprise PEINTURE & COULEUR DU BERRY, sise : rue Isaac Newton – Parc Esprit 1 18000 BOURGES

Pour un montant de 13 127.25 € HT soit 15 752.70 € TTC.

**LOT 7 : CHAUFFAGE – PLOMBERIE – SANITAIRES - VENTILATION**

Entreprise BRUNET, sise : 24 Rue des ponts 36000 CHÂTEAUROUX

Pour un montant de 60 494.00 € HT soit 72 592.80 € TTC.

**LOT 8 : ELECTRICITE – COURANTS FORTS – COURANTS FAIBLES**

Entreprise EMB MITTERAND, sise : 120 route de velles 36000 CHÂTEAUROUX

Pour un montant de 19 401.60 € HT soit 23 281.92 € TTC.

- Autorise le Maire, à signer les marchés avec les entreprises retenues ainsi que tous les actes portant sur la signature et l'exécution du marché public des travaux pour la micro-crèche s'y rapportant.
- Autorise le Maire, à relancer le lot n°1 au vu de l'offre non retenue par manque de mise en concurrence.
- Dit que les crédits sont inscrits au budget de la commune

**3-CONSTITUTION D'UN GROUPEMENT DE COMMANDES VOIRIE ENTRE LA CCPI ET LES 12 COMMUNES MEMBRES**

référence de la délibération : 2024-036

VU le code de la commande publique et notamment ses articles L.2113-6 et suivants,

Considérant que la Communauté de Communes du pays d'Issoudun désire lancer un accord cadre à bons de commande de travaux, fournitures et services d'entretien de voirie et réseaux divers,

Considérant que la commune de CHEZAL-BENOIT projette de lancer un marché à l'objet similaire pour leurs voiries communales,

Considérant l'intérêt pour la commune de réaliser ses projets avec les mêmes opérateurs, dans une optique de massification des volumes de commande et de réduction des prix,

Considérant qu'une convention constitutive doit être établie entre les parties afin définir les règles d'organisation du groupement

**Après en avoir délibéré, le conseil municipal,**

**DÉCIDE** de mettre en place un groupement de commandes avec la CCPI et les autres communes de la CCPI dans le cadre de la passation d'un accord cadre à bons de commande de travaux, fournitures et services d'entretien de voirie et réseaux divers,

**ACCEPTE** les termes de l'acte constitutif du groupement de commandes et notamment de désigné la CCPI comme coordonnateur du groupement ainsi formé.

**AUTORISE** l'adhésion de la commune au groupement de commandes

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer la convention du groupement de commande à intervenir,

**DONNE** mandat au représentant du coordonnateur à signer l'accords-cadres à bons de commandes pour le compte de la commune.

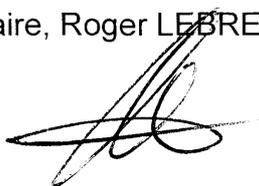
**DIT** que les crédits correspondants sont prévus au budget de l'exercice en cours,

**ADOPTÉ à 7 VOIX POUR et 3 ABSTENTIONS**

**Séance clôturée à 20h00**

**Affiché en mairie le 11/07/2024**

Le Maire, Roger **LEBRERO**



La secrétaire de séance, Agnès **URBAIN**

